

**МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
Московской области**

Государственное бюджетное стационарное учреждение социального
обслуживания Московской области

«АНТРОПОВСКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКИЙ ИНТЕРНАТ»

наименование организации

по ОКПО

Код
0301022
03156375

Номер документа	Дата составления
211	30.06.2015

П Р И К А З

«Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда с 01.07.2015 г.»

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 № 189-ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 декабря 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 01.07.2015 года:

1.1 Размер платы за коммунальные услуги при отсутствии индивидуальных приборов учета.

Размер платы за коммунальные услуги при отсутствии индивидуальных приборов учета

№ п/п	Вид услуг	Ед. изм.	Тариф руб/куб.м (с НДС)	Норматив потребления	Размер платы в месяц с человека (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Холодное водоснабжение				
1.1	- при центральном горячем водоснабжении	руб./чел.	21,83	5,323	116,20
1.2	- с центральным горячим водоснабжением при отсутствии ванн и душевых кабин (дом 8)	руб./чел.	21,83	4,258	92,95
2.	Водоотведение				
2.1	- при центральном горячем водоснабжении	руб./чел	32,93	8,394	276,41
2.2	- при отсутствии ванн и душевых кабин и при горячем водоснабжении (дом 8)	руб./чел	32,93	6,744	222,08

Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области № 149-Р от 19.12.2014 г.

1.2 Размер платы граждан за услуги отопления и горячего водоснабжения.

Размер платы граждан за услуги отопления

№ п/п	Вид услуг	Ед. изм.	Тариф руб/Гкал. (с НДС)	Норматив потребления теплоэнергии на отопление 1 кв. м полезной площади	Размер платы в месяц (руб./кв.м)
1	2	3	4	5	6
1.	Отопление	руб./кв.м	1834,43	0,0162	29,72

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 149-Р от 19.12.2014 г.

Размер платы граждан за услуги горячего водоснабжения

№ п/п	Вид услуг	Ед. изм.	Тариф руб/куб.м (с НДС)	Норматив потребления	Размер платы в месяц с человека (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Горячее водоснабжение				
1.1	- при центральном горячем водоснабжении	руб./чел	131,71	3,071	404,48
1.2	-с центральным горячим водоснабжением при отсутствии ванн и душевых кабин (дом 8)	руб./чел	131,71	2,486	327,43

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области № 149-Р от 19.12.2014 г.

1.3 Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

№ п/п	Тип жилых домов	Единица измерения	Размер ставок платы за социальный найм на 1 кв.м общей площади в месяц
1	Жилые дома и общежития, оборудованные всеми видами благоустройства без лифтов, построенные до 1972 года (дом 2, 4, 8, 9)	руб./кв.м	0,68
2.	Жилые дома с износом 60 % и более или имеющие не все виды благоустройства (д. №№ 3, 6, 10)	руб./кв.м	0,41
3.	Антенна	за 1 канал	4,00
			60,00 (за 15 каналов)*

Приложение № 1 к постановлению Главы Чеховского муниципального района от 31.12.2010 г. № 703/19-1. Распоряжение Министерства экономики Московской области № 138-РМ от 22.11.2011 г.

Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений, с учетом вывоза ТБО

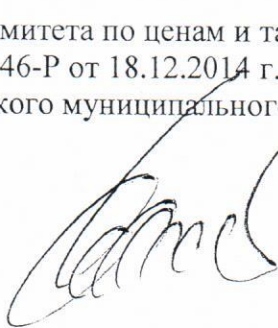
№ п/п	Тип жилых домов	Единица измерения	Размер ставок платы за 1 кв.м общей площади в месяц
1	Жилые дома и общежития, оборудованные всеми видами благоустройства без лифтов, построенные до 1972 года (д. №№ 2, 4, 8, 9)	руб./кв.м	23,75
2.	Жилые дома с износом 60 % и более или имеющие не все виды благоустройства (д. №№ 3, 6, 10)	Руб./кв.м	14,85

Постановление Главы Чеховского муниципального района Московской области от 27.05.2013 № 701/19-1.

2. Установить предельный уровень платежей граждан в размере 100 % от установленных тарифов на коммунальные услуги.

Основание: распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области: № 144-Р от 17.12.2014 г., № 146-Р от 18.12.2014 г., № 149-Р от 19.12.2014 г.
Постановление Главы Чеховского муниципального района Московской области № 701/19-1 от 27.05.2013 г.

И.о. директора интерната



Ханжий А.Г.